



MOTIE Nota grondbeleid

De raad van de gemeente Haaksbergen in vergadering bijeen op 6 november 2024,

Constaterende dat:

- De geldende [Nota grondbeleid stamt uit 2012](#);
- De rekenkamer in 2017 een [onderzoek \("Bezint eer gij begint"\)](#) heeft gedaan naar het grondbeleid van de gemeente;
- Het college bij de behandeling van het rekenkamerrapport aan de raad heeft toegezegd de Nota Grondbeleid te evalueren en actualiseren;
- De rekenkamer in haar [recente rapport \("Wisselend bewolkt"\)](#) aangeeft dat het niet prudent lijkt om, juist bij de actuele ontwikkelingen ten aanzien van bouwen en wonen, op basis van een sterk verouderde beleidsnota op de boven beschreven, mogelijk gedateerde manier, grondbeleid te voeren;

Overwegende dat:

- Het college, in slechts enkele zinnen in de begroting, aangeeft actief grondbeleid te gaan toepassen;
- Een strategische keuze om over te gaan tot actief grondbeleid een actueel beleid en een bewust en weloverwogen debat vereist;
- Het aanbieden van een geactualiseerde nota grondbeleid daarbij van essentieel belang is;

Roept het college op:

- Om uiterlijk vóór de behandeling van de Kadernota 2026 de raad een geactualiseerde nota Grondbeleid ter vaststelling aan te bieden;
- En om daarin in ieder geval heldere (afwegings)- kaders en randvoorwaarden mee te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Thij Looman
Gea Costeris
Tanja Janssen

PvdA
TeamDAP
D66