

# TeamDAP.

## MOTIE Versnelling inbreidingslocaties woningbouw

De raad van de gemeente Haaksbergen in vergadering bijeen op 9 juli 2025,

### **Constaterende dat:**

- De kadernota stelt dat inbreiding voor uitbreiding gaat, maar geen uitvoeringsagenda bevat voor inbreidingslocaties;
- Er kansen liggen op het gebied van binnenstedelijke ontwikkeling, herontwikkeling van leegstand en benutting van bestaande infrastructuur;

### **Overwegende dat:**

- Inbreiding duurzamer en kostenefficiënter is dan uitbreiding van dorpsranden;
- De woningnood onder starters, ouderen en alleenstaanden dringend vraagt om concrete plannen;

### **Verzoekt het college om:**

1. Voor het eind van 2025 een uitvoeringsplan te presenteren met daarin:
  - een lijst van beschikbare en potentieel geschikte inbreidingslocaties;
  - een tijdspad voor ontwikkeling per locatie;
  - een plan van aanpak om knelpunten te overwinnen (zoals eigendom, bodem, vergunningen);
2. Bij het willen concretiseren van nieuwe uitbreidingsplannen expliciet te onderbouwen waarom inbreiding niet mogelijk is;
3. De uitbreidingsplannen te voorzien per locatie van een tijdspad en een plan van aanpak m.b.t. knelpunten.

En gaat over tot de orde van de dag.